INTEGRALE ARCHITEKTUR
UND LEBENSRAUMENTWICKLUNG

EINLADUNG
SAMSTAG, 11. SEPTEMBER 2021
ÜBERBAUUNG «WARMBÄCHLI», 3008 BERN

AKADEMIE

Besichtigung der Überbauung «Warmbächli» in Bern

Wohnbaugenossenschaften liegen in den Städten im Trend. Ihr Ziel ist es, Wohnraum zu bezahlbaren und stabilen Mieten zu schaffen – und den Wohnungsmarkt nicht der Spekulation zu überlassen. Die Wohnbaugenossenschaft Warmbächli ist gemeinnützig.

Im Unterschied zu gewinnorientierten Immobiliengesellschaften verlangt die Genossenschaft eine Kostenmiete, d.h. in der Miete sind nur die effektiven Kapital- und Bewirtschaftungskosten enthalten.

Die «Wohnbaugenossenschaft Warmbächli» setzt auf gemässigte Ausbaustandards und sparsamen Flächenverbrauch. Dies, weil sie überzeugt ist, dass wahre Lebensqualität nicht in materiellem Luxus liegt.

Teilhabende statt Mietende sein!
Genossenschafter:innen legen ihr Geld nicht nur sinnvoll an, sondern sie können auch mitbestimmen, was damit geschieht. So setzen sie Impulse für eine zukunftsgerichtete Wohnpolitik.
Teilhaben heisst aber auch, selbstbestimmt Mitverantwortung zu übernehmen, mitzugestalten sowie Kosten und Risiken zu teilen.

Die Wohnbaugenossenschaft Warmbächli wurde im Mai 2012 von 50 Personen gegründet. Bis heute ist die Genossenschaft auf über 400 Mitglieder angewachsen.
Nun steht die Bauphase kurz vor dem Abschluss, denn die neuen Wohnungen und Gewerbeflächen sollen im November 2021 bezugsbereit sein.
Wir schauen uns das an!

©: 2021 pan m, BHSF Architekten mit Christian Salewski Städtebau, Müller Sigrist Architekten und Christian Salewski & Simon Kretz Architekten

Programm

Samstag, 11. September 2021, von 10.00 h – 15.30 h
Exkursion Überbauung «Warmbächli» (im Gesamtareal Holliger), 3008 Bern

www.warmbaechli.ch/static/website/download/Warmbaechli_Dossier_2018.pdf

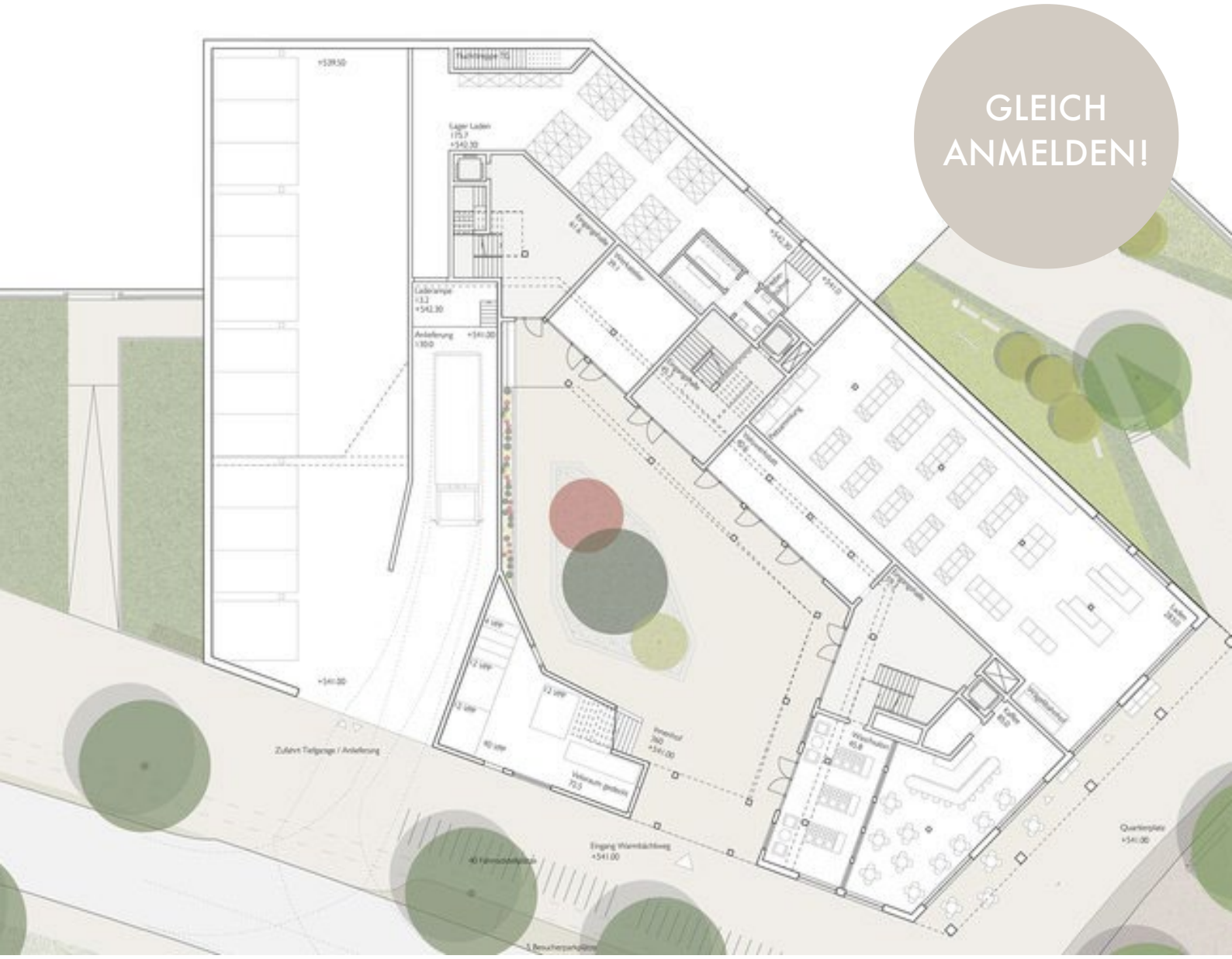
10.00 h	**Treffpunkt: Eintreffen in der «Rösterei Kaffee und Bar»**, Güterstrasse 6, 3008 Bern Kaffee und Gipfeli anschliessend **Vortrag zur Entstehung und dem Konzept der gesamten Arealüberbauung «Holliger»** Referent: Marcel Mischler, Präsident der Baukommission der Infrastrukturgenossenschaft Holliger dazwischen
11.00 h	Kaffeepause mit Kaffee und Gebäck
11.30 h	**Vortrag über die Genossenschaft Warmbächli und das Konzept** Referent: Tobias Willimann, Co-Präsident Wohnbaugenossenschaft Warmbächli
12.30 h	**Mittagessen im Schulungsraum der Rösterei** Vorspeise: Kleine Suppe warm/kalt nach Saison (je nach Wetter) Hauptgang: Kleiner gemischter Salat mit Spinatquiche (vegetarisch) Dessert: Kleine Süssigkeiten von der Berner Bäckerei Reinhard
14.00 h	**Besichtigung der Überbauung Warmbächli, Güterstrasse 8, 3008 Bern** Führung: Tobias Willimann, Co-Präsident Wohnbaugenossenschaft Warmbächli
15.00 h	Austausch und Netzwerk pflegen
15.30 h	Ende und offizielle Verabschiedung

Unkostenbeitrag für Mittagessen (ohne Getränke) inkl. Begrüssungs- und Pausen-Kaffee / Vorträge und Führung

- CHF 58.– für Mitglieder
- CHF 65.– für Nicht-Mitglieder

Wir freuen uns auf eine zahlreiche Teilnahme!

Anreise per ÖV	Zürich HB ab 08.32 h (IC 1, Gleis 33), Bern an 09.28 h ab Bahnhof Bern mit dem Bus 12 bis zur Endstation «Holligen» (alle 6 Minuten)
Anreise per Auto	Autobahn A1 in Bern-Wankdorf Richtung Freiburg, Autobahn-Ausfahrt «35», Richtung Forsthaus, dann rechts in Bahnstrasse nach dem Krematorium liegt linkerseits die Rösterei



VERBINDLICHE ANMELDUNG

Die Anmeldung kann auch online erfolgen: www.integrale-architektur.org/akademie

Bankverbindung

Den entsprechenden Betrag wollen Sie bitte auf das Bankkonto des Vereins überweisen:
Alternative Bank Schweiz AG
(BC Nr. 8390; Swift Code: ABSOCH22)
IBAN CH56 0839 0033 5226 1000 2

Anmeldung & Überweisung des Betrages bis spätestens 31. August 2021

☐ Ich nehme an der Exkursion am Samstag, 11. September 2021 teil.

In Begleitung mit _____ Person(en)

INTEGRALE ARCHITEKTUR
UND LEBENSRAUMENTWICKLUNG

Verein Integrale Architektur und Lebensraumentwicklung (VIAL)
c/o Stefan Kessler
Untere Bahnhofstrasse 1 B
8910 Affoltern a.A., Schweiz
Tel. +41(44)760 58 88
office@integrale-architektur.org
www.integrale-architektur.org

Name, Vorname _____

Strasse, Nr. _____

PIZ, Ort _____

Telefon _____ E-Mail _____

Unterschrift _____